

HERMOSA Y SEGURA PROPIEDAD

NºRef: 412

U\$S 119.000



- ✓ 2 Dormitorio(s)
- ✓ 1 Cochera(s)
- ✓ 2 Piso(s)
- ✓ Patio
- ✓ Año: 2010
- ✓ Jardín
- ✓ Cerco
- ✓ Calefacción: Aire Acondicionado
- ✓ 1 Baño(s)
- ✓ 80m2 de terreno
- ✓ Propiedad horizontal
- ✓ Techo de Tejas
- ✓ Lavadero
- ✓ Fondo
- ✓ Seguridad: Cámaras, Vigilancia con horario, Reja perimetral

EXCELENTE OPCIÓN EN VENTA EN EXCELENTE ESTADO Y PRESTACIONES - LO QUE NO HAY EN EL MERCADO

COMPLEJO MUY SEGURO Y EXTREMADAMENTE CUIDADO CON SEGURIDAD Y CIRCUITO DE CCTV

CASA DE 2 DORMITORIOS DESARROLLADA EN DOS PLANTAS CON UN BAÑO

Una planta de 60m² + 20m² de fondito privado y una posición de cochera asignada dentro del complejo. En planta baja se desarrolla el living comedor compartimentado el cual tiene acceso al fondito, que es parcialmente techado con tejas generando un reparo para las noches.

La definida en su espacio, pero integrada al living comedor por medio de una preciosa barra divisoria la cual cuenta con mueble aereo e iluminación hecho a medida.

La cocina en si misma es muy cómoda con muebles ya sea sobre como bajo mesada y ventana con extractor de vapores, este sector se encuentra contiguo al ventanal que da acceso al espacio privado. Mesada de cocina amplia y muebles de buena calidad.

Living comedor con pisos flotantes, zócalos y molduras aereas. Además el bajo escalera también se le ha desarrollado un mueble a medida para aprovechar dicho espacio.

En la segunda planta están dispuestos ambos dormitorios y el baño principal.

Ya quedan instalados AA en el living y dormitorio principal.

También al frente de la propiedad tiene un jardín muy lindo para aprovechar.

Los gastos comunes son de \$3200 mensuales, los cuales incluyen la vigilancia, agua, CCTV, jardinería e iluminación de todo el complejo.

Una posición dentro del complejo para un vehículo, y además puede contar con otra exterior que en la noche también se encuentra vigilada por CCTV por el guardia de seguridad.

Seguridad presencial de 22 a 06

PAPELES EN REGLA - APTA PARA PRÉSTAMO HIPOTECARIO

NO SE LA PIERDA - POCAS OPCIONES COMO ESTA

CONSULTAS 26831114 / 097110033
