

CORDON SUR A PASOS DE TODO!

NºRef: 681

U\$S 135.000



- ✓ 2 Dormitorio(s)
 - ✓ 1 Baño(s)
 - ✓ 1 Garaje(s)
 - ✓ 72m2 construídos
 - ✓ Cocina definida
 - ✓ Posición Lateral
 - ✓ Año: 2017
 - ✓ Piso: Bajo
-

Estrena en octubre 2017! Excelente ubicación en el corazón de cordón. Pablo de María y Guaná. Proyecto de vivienda social con apartamentos de posición lateral con vistas despejadas. Unidades de 1 y 2 dormitorios. Garages opcionales al precio desde U\$S 16500. Conexiones del 4,5%. Financiación bancaria por Santander o BHU.

Amparado por la ley de vivienda de interés social por lo que cuenta con los siguientes BENEFICIOS:

- exoneración del ITP
- exoneración de IRPF a las rentas generadas por los alquileres por 10 años
- exoneración del impuesto al patrimonio por 10 años
- exoneración del IVA al precio de compra.

Ideal inversores por la rentabilidad y la ubicación!

Los apartamentos están equipados con :

- Aberturas exteriores y barandas en aluminio anodizado

-Piso cerámico en estares y dormitorios

-Baños y cocinas con pisos y revestimientos en cerámica

-Previsión para aire acondicionado

-Mesadas de granito y mármol

-Muebles de cocina inferiores

-Instalación para teléfono y tv cable

El precio corresponde a la unidad 102 de dos dormitorios. Living comedor, cocina definida y terraza lavadero. Consulte por mas unidades y pisos disponibles.
