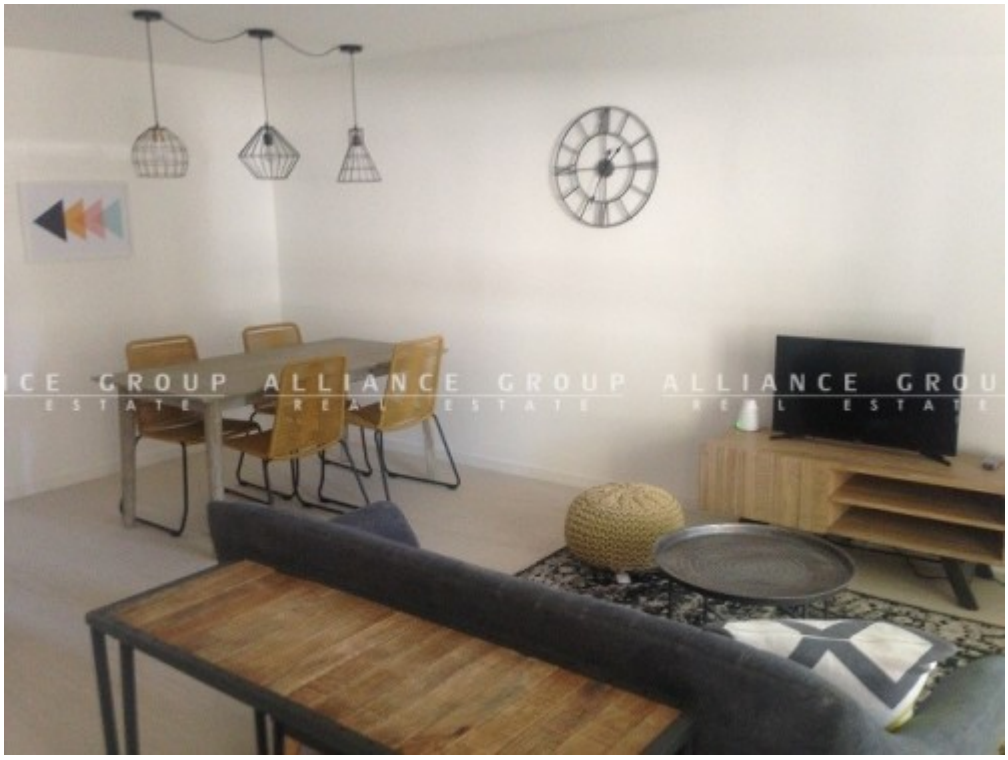
OPORTUNIDAD IDEAL FAMILIA

NºRef: 630

U$S 173.550



- 2 Dormitorio(s)
- 1 Baño(s)
- 1 Garaje(s)
- 110m2 construídos
- Cocina integrada
- Terraza
- Patio
- Al Frente
- Año: 2017
- Ascensor
- Piso: Bajo
- Seguridad: Portero Electrico

PROYECTO TEMPO RODÓ - Beneficios de la Ley 18.795 para Viviendas de Interés Social.

Te falta tiempo. Te faltan ahorros. Te faltan oportunidades. Querés dejar de pagar alquiler para empezar a invertir en algo propio. Querés cambiar de barrio. Venir a estudiar a Montevideo. Independizarte... Diseñamos espacios luminosos y versátiles en un punto incomparable si hablamos de comodidad y accesibilidad. Con TEMPO Apartamentos, ya no tenés más barreras para crecer y mejorar.

Ubicado en Rodó 1786, el proyecto ofrece unidades de 2 dormitorios y Penthouse de 1 dormitorio.
La publicación corresponde a la unidad 102 de 2 dormitorios, living comedor con cocina integrada y baño.
Terraza al frente y patio de uso exclusivo.
Consulte por otras unidades disponibles en pisos superiores.
Garage opcional desde U$S17.500.
Gastos de conexiones 4.5%.
Estrena Noviembre 2017.

CALIDADES
Amplia terraza al frente en todas las unidades.
Dos penthouses con gran terraza y parrillero.
Grandes aberturas de aluminio anodizado natural.
Pisos de porcelanato en toda la unidad.
Aparatos sanitarios y griferías de 1ª calidad.
Cocinas con mesadas de granito y pileta de acero.
Placares bajo y sobre mesada, en melamínico blanco.
Previsión de eléctrica y desagües para splits fríо-calor en dormitorio principal y estar.
Ascensor de última generación, para 8 personas.
Equipamiento del hall de acceso y palliers.

BENEFICIOS
Exoneración de ITP (2% sobre el valor de catastro).
Exoneración de IVA del precio de compra.
Exoneración del Impuesto al Patrimonio por 10 años.
Exoneración de Impuesto a la Renta de los Alquileres.
por 10 años (IRPF/IRAE ó IRNR).
Excelente rentabilidad por ubicación.

NO SE LO PIERDA!