CALIDAD Y PRECIO - CON RENTA RECIENTE

NºRef: 740

U$S 138.000



- 1 Dormitorio(s)
- Cocina integrada
- Contra-frente
- Placard
- Gastos comunes: $ 4500
- Seguridad: Cámaras
- Amenities: Barbacoa, Solarium, Lavandería, Parrillero
- 1 Baño(s)
- Terraza
- Año: 2024
- Ascensor
- Piso: Alto
- Calefacción: Aire Acondicionado

INMEJORABLE OPORTUNIDAD A PRECIO DE OBRA PERO PRONTO PARA ESTRENAR
EXCELENTE PUNTO EN EL SOHO DEL CORDÓN EN UN PISO ALTO CON VISTA TOTALMENTE LIBERADA
EDIFICIO CON LINDAS TERMINACIONES EN GENERAL Y VARIEDAD DE SERVICIOS
PARA INVERSIÓN CON RENTA $26000 MENSUALES GARANTÍA SEGURO
Apartamento de 1 dormitorio con salida a dos terrazas frontales, la unidad se encuentra al contrafrente con vista totalmente liberada y es una planta muy luminosa
Una planta dinámica con mucha luz todo el día y muy íntima hacia su interior.
Living comedor con salida a terraza frontal.
Cocina con muy buena capacidad de muebles sobre y bajo mesada.
Proyección de campana de extracción.
Espacio para cocina, heladera y microondas bien definidos.
Mesada de sílestone blanco.
Dormitorio también con salida a terraza frontal en la cuál se encuentra la instalación para calefón, lavarropas y equipos de AA que hay posibilidad de instalar tanto en el living como en el dormitorio.
El dormitorio dispone de placard ya instalado.
Baño en posición central con buen tamaño y alhajamiento hasta el techo.
Pisos de toda la unidad de alto tránsito, toda la carpintería de aluminio en DVH, cerradura electrónica.
El edificio cuenta con barbacoa en el último piso, laundry y solarium.
Se encuentra comprendido bajo la ley de inversión con lo cuál exonera renta e irpf por 10 años.
POSIBILIDAD DE FINANCIAR POR CUALQUIER BANCO DEL MERCADO
NO SE LO PIERDA - COORDINE UNA VISITA