



**ALLIANCE GROUP**  
REAL ESTATE

## PRECIOSA UBICACIÓN PISO ALTO

NºRef: 363

**U\$S 230.000**



- ✓ 2 Dormitorio(s)
  - ✓ 1 Garaje(s)
  - ✓ Cocina definida
  - ✓ Terraza
  - ✓ Año: 1990
  - ✓ Ascensor
  - ✓ Piso: Medio
  - ✓ Calefacción: Losa gas
  - ✓ 2 Baño(s)
  - ✓ 75m2 construídos
  - ✓ Office
  - ✓ Al Frente
  - ✓ Placard
  - ✓ Gastos comunes: \$ 15000
  - ✓ Seguridad: Vigilancia 24hs
- 

**POCITOS CLÁSICO UNA PLANTA MUY CONFORTABLE, CON SOL TODO EL DÍA Y VISTA DESPEJADA CON LINDO ENTORNO  
TERMINACIONES NOBLES, DE MUY BUENA CALIDAD Y EXCELENTE ESTADO DE CONSERVACIÓN**

Living comedor al frente con salida a terraza y vista a plaza Pereira.

Dormitorios muy generosos ambos con placares y pisos de parquet.

Cocina con estar diario, muy buena capacidad de muebles y terraza lavadero cerrada.

El edificio cuenta con calfacción por losa.

Baños de época pero en perfecto estado de conservación y uso.

Posición de garage fijo muy cómoda.

AA ya instalados en varios ambientes.

Gastos comunes \$15.000

Contribución \$14.300 x 3

**APTO PARA PRÉSTAMO HIPOTECARIO**

**NO SE LO PIERDA**

**CONSULTAS 26831114 - 097110033**

---