INMEJORABLE PUNTO A RECICLAR

NºRef: 360

U$S 285.000



- 3 Dormitorio(s)
- 2 Baño(s)
- 1 Garaje(s)
- 115m2 construídos
- Cocina definida
- Office
- Terraza
- Al Frente
- Año: 1996
- Suite
- Placard
- Ascensor
- Gas de cañería
- Estar
- Gastos comunes: $ 20000
- Piso: Medio
- Seguridad: Vigilancia 24hs
- Calefacción: Losa gas

EXCELENTE OPCIÓN DENTRO DE ZONA A PASOS DE LA RAMBLA UNA CONSTRUCCIÓN SOLIDA Y CON MUY BUENO MATERIALES
UNA PLANTA DE 115M² REALES QUE NECESITA SER RECICLADA CON MUCHO POTENCIAL
SEMIPISO DE 3 DORMITORIOS CON DOS BAÑOS Y ESTAR DIARIO CONTIGUO A LA COCINA
Edificio moderno con presentación clásica en fachadas de marmol y terrazas revestidas en madera
Construcción del año 1996 en la cual se ponderó ambientes confortables y bien distribuidos, respetando las áreas sociales y de descanso
Se desarrolla con un living comedor al frente de espacios amplios el cual desemboca en una terraza frontal con barabdas acristaladas
En el área de cocina encontramos un ambiente muy luminoso, con profusión de muebles, ya sea sobre como bajo mesada y también un sector enfrentado con las mismas cualidades
Todo este espacio que tiene salida a terraza lavadero espaciosa. Contiguo a la cocina se encuentra un sector de comedor díario el cual está comunicado a la cocina y es muy aprovechable
Un baño secundario completo en posición central, que abastece el área social, pero también a los dormitorios secundarios
Tres dormitorios que se desarrollan en línea para atrás dentro de la planta, generando apertura de luz y mucha intimidad ya sea visual como sonora
El dormitorio principal dispone de una suite y todos ellos con placard empotrado.
La calidad de construcción es buena y más allá de necesitar un reciclaje el mismo hará que resalten las muy buenas terminaciones de la propiedad
Además cuenta con una posición de garage fijo, calefacción por losa independiente de la unidad alimentada por caldereta propia.
Vigilancia las 24hs presencial
Gastos comunes $20000 mensuales
Se encuentra apta para préstamo hipotecario
NO SE LO PIERDA - CONSULTE - COORDINE VISITAS